А К Т

государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» д.Николаевка

разработанного в составе научно-проектной документации: ***«Проекты зон охраны объектов культурного наследия (памятники воинской Славы) в Брянском районе Брянской области»***

Заказчик:

Брянский филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации" (Брянский филиал РАНХиГС)

Договоры:

1.№ № БР/1-04/09/21ГИКЭ от 04.09.2021 г., заключенный между Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» и экспертом В.Ф. Гуляевым.

2.№ № БР/2-04/09/21ГИКЭ от 04.09.2021 г., заключенный между Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» и экспертом Н.Г. Поддубной

3. № БР/3-04/09/21ГИКЭ от 04.09.2021 г., заключенный между Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» и экспертом М.С. Штиглиц

Санкт-Петербург

2021

Акт
государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» д.Николаевка

разработанного в составе научно-проектной документации: ***«Проекты зон охраны объектов культурного наследия (памятники воинской Славы) в Брянском районе Брянской области»***

гг. Санкт-Петербург, Петрозаводск 20 декабря 2021 г.

Настоящая государственная историко-культурная экспертиза проведена в соответствии со статьями 28, 29, 30, 31, 32 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569,

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы (далее – Акт ГИКЭ) **проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками»** (адрес: Брянская область, Брянский район, д Николаевка), составлен в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции) (далее – Закон № 73-ФЗ) и Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 (в действующей редакции) (далее – Положение о ГИКЭ).

Дата начала проведения экспертизы: 04.09.2021г.
Дата окончания проведения: 20.12.2021г.

1. Сведения о заказчике экспертизы:

Брянский филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации" (Брянский филиал РАНХиГС), ИНН 7729050901; КПП 325743001, юр. адрес: 241029241050, г. Брянск, ул. Горького, д. 18, директор Шачнев С.А.

2. Сведения об экспертах:

Фамилия, имя и отчество	**Гуляев Валерий Фёдорович**
Образование	высшее, Петрозаводский государственный университет
Специальность	архитектор
Учёная степень (звание)	кандидат архитектуры, аспирантура Московского архитектурного института

Стаж работы	32 года
Место работы, должность	Петрозаводск, ИП Гуляев В.Ф., эксперт
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта Профиль экспертной деятельности	Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 № 997 - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов РФ либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.- проекты зон охраны объекта культурного наследия.

Фамилия, имя и отчество	**Поддубная Нина Георгиевна**
Образование	высшее, архитектурный факультет Ленинградского инженерно-строительного института
Специальность	архитектор
Стаж работы	33 года
Место работы, должность	В настоящее время постоянной работы нет
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта Профиль экспертной деятельности	Приказ Министерства культуры Российской Федерации№2032 от 25.12.2019 г. Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - проекты зон охраны объекта культурного наследия.

Фамилия, имя, отчество	**Штиглиц Маргарита Сергеевна**

Образование	Высшее архитектурный факультет Ленинградского Инженерно-строительного института
Специальность	архитектор
Учёная степень (звание)	доктор архитектуры
Место работы и должность	профессор кафедры искусствоведения и культурологии Санкт-Петербургской государственной художественно-промышленной Академии им. А.Л. Штиглица
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта Профиль экспертной деятельности	Приказ Министерства культуры Российской Федерации №419 от 01.04.2020. Объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - проекты зон охраны объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия.

Эксперты, Гуляев Валерий Федорович, Поддубная Нина Георгиевна, Штиглиц Маргарита Сергеевна предупреждены об ответственности за достоверность сведений, изложенных в настоящем Акте ГИКЭ, и за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», п. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 и отвечают за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

3. Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из

настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

.

4. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

5. Объект государственной историко-культурной экспертизы

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка,) *(в составе научно-проектной документации: «Проекты зон охраны объектов культурного наследия (памятники воинской Славы) в Брянском районе Брянской области»)* - далее ПЗО ОКН, разработанный Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования
«Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (РАНХиГС) по заказу Управления культуры, молодежной политики и спорта Брянского муниципального района (Договор от №2 от 18.03.2021 г.),

6. Цель проведения государственной историко-культурной экспертизы

Определение соответствия или несоответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия представленного ПЗО ОКН в части проектных решений, необходимых для установления:

- состава зон охраны объекта культурного наследия;
- границ территорий зон охраны и особых режимов использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия (далее Режимы);
- требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия (далее Требования).

7. Проектная документация, предоставленная заявителем (заказчиком):

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка), разработанный *в составе научно-проектной документации «Проекты зон охраны объектов культурного наследия (памятники воинской Славы) в Брянском районе Брянской области* в составе:

Обозначение	Наименование комплекта
Книга 1	**Проекты зон охраны объекта культурного наследия (памятники воинской Славы) в Брянском районе Брянской области.**
Том 1.	**Предварительные работы.** **Исходно-разрешительная документация**

	Состав научно документации. Авторский коллектив. Содержание тома Пояснительная записка. Исходно-разрешительная документация
Том 2	**Историко-архивные изыскания и натурные исследования** (обосновывающая часть)
	Состав научно документации. Авторский коллектив. Содержание тома. Историко-архитектурный анализ планировочной структуры застройки территории на основе историко-архивных изысканий и натурных исследований. - Историческая справка. Архивные материалы и архивные фотографии. - учетные данные. Визуально-ландшафтный анализ: - Схема фотофиксации. - Натурная фотофиксация. - Сведения о визуальном восприятии объекта культурного наследия. Историко-культурный опорный план: - Ситуационный план. - Историко-архитектурный и градостроительный опорный план. - Анализ планировочной структуры территории и застройки
Том 3	**Утверждаемая часть.**
	- Состав научно документации. - Авторский коллектив. - Содержание тома
Раздел 2	Проекты зон охраны объекта культурного наследия. **Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками»** (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка) - Обоснование проектных решений. - Состав и границы зон охраны объекта культурного наследия. - Схема границ зон охраны объекта культурного наследия. - Зоны охраны объекта культурного наследия. - Текстовое описание границ территории зон охраны объекта культурного наследия. - Перечень (каталог) координат характерных точек границ зон охраны. объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости. - Особый режим использования земель в границах зон охраны.

Графические материалы выполнены на картографической основе в М 1:1000. Геодезические работы по координатной привязке поворотных (характерных) точек границ зон охраны объекта культурного наследия выполнены ООО "Брянскгипрозем" г.Брянск. Координаты характерных точек определены с погрешностью положения характерной точки 0,1 м геодезическим методом в системе координат МСК-32 с применением программного обеспечения.

Схемы в XML формате для передачи в Кадастровую палату окончательно формируются после принятия решения об утверждении зон охраны. В соответствии с*

требованиями законодательства в схему в XML формате вшивается документ об утверждении.*

8. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

В настоящем Акте ГИКЭ рассмотрена обоснованность проектных решений по установлению границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка), Режимов и Требований в границах зон охраны и их соответствие требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, в том числе с применением методов историко-культурного и градостроительного анализа.

Экспертной комиссией:

- проведено организационное заседание, на котором избраны председатель и ответственный секретарь экспертной комиссии, определен порядок работы экспертной комиссии (см. протокол заседания комиссии экспертов от «04» сентября 2021 года № 1, приложение № 6 к настоящему акту);
- произведен анализ сложившегося градостроительного и ландшафтного окружения ОКН на прилегающих к ним территориях;
- изучен состав нормативно-правовых актов, методических, информационных документов и материалов, использованных при разработке ПЗО ОКН;
- рассмотрены и проанализированы результаты проведенных историко-культурных исследований (историко-архитектурных, историко-градостроительных и архивных), материалы по обоснованию ПЗО ОКН регионального значения - «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка);
- проведены консультации и обсуждены ответы разработчиков ПЗО ОКН на вопросы экспертов;
- рассмотрены и коллегиально обсуждены доработанные и откорректированные по редакционным замечаниям экспертов проектные документы и материалы, предоставленные разработчиками.

По мнению членов экспертной комиссии, ПЗО ОКН, включающий материалы историко-культурных исследований, разработан в объеме, необходимом и достаточном для обоснования проектных решений и вывода государственной историко-культурной экспертизы, и при этом содержит:

- сведения об ОКН, в отношении которого разработан ПЗО, проведены историко-культурные исследования, в т.ч. собраны исторические материалы, проведены комплексные исследования, разработаны чертежи и схемы;
- сведения о сложившейся структуре землепользования и современной градостроительной ситуации исследуемой территории;
- историко-культурный опорный план (историко-архитектурный, совмещенный с историко-градостроительным) исследуемой территории, на которой расположен ОКН;
- сведения о наличии исторически ценных градоформирующих объектов, являющихся элементами исторической (историко-градостроительной) среды ОКН, а

также диссонирующих и не адаптированных к характеру исторической среды ОКН объектах на исследуемой территории;

- материалы ландшафтно-визуального анализа, исходя из условий видимости;

- подробная фотофиксация ОКН в его историко-градостроительной среде;

- иные материалы, необходимые для обоснования и разработки зон охраны ОКН.

При подготовке заключения настоящей экспертизы были учтены следующие правовые акты:

Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);

Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве».

Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

Федеральный закон от 05 апреля 2016 г. «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и статью 15 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» № 95-ФЗ (в действующей редакции).

Постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации".

9. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований

9.1. Краткие исторические и иные сведения о деревне Николаевка

Николаевка - деревня, входит в состав Брянскго района Брянской области, (Журиничское сельское поселение), расположена в 8 км к северо-востоку от села Журиничи, в 2 км от границы с Калужской областью.

Деревня возникла в конце XIX века в составе Подбужской (с середины 1920-х гг. — Судимирской) волости Жиздринского уезда; в 1929 г. включена состав в Брянского района. До 1959 года была центром Николаевского сельсовета.

С начала октября 1941 г. территория Брянского района в течение двух лет была оккупирована немецко-фашистскими войсками.

С приходом оккупантов произошли массовые расстрелы мирных жителей. Большая часть населения, в основном женщины и дети, были угнаны в концлагеря на территории.

Основная роль в освобождении Брянщины в сентябре 1943 г. принадлежала войскам Брянского фронта, которые нанесли тяжёлое поражение соединениям 9-й немецкой армии. Освобождение Брянщины отмечено тысячами подвигов советских воинов и партизан, массовым героизмом.

Во время Великой Отечественной Войны деревня была почти полностью разрушена.

В составе ПЗО ОКН выполнена развернутая историческая справка.

Малоэтажная, в основном жилая, застройка деревни Николаевка сформировалась вдоль дороги на с. Журиничи. В пределах границ поселения грунтовая дорога называется улицей Центральной.

Объект культурного наследия (памятник воинской славы) регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» установлен (см. - Ситуационный план с указанием зоны проектирования) на кладбище, расположенном неподалеку от конца единственной деревенской улицы Центральной, в северо-восточной части деревни. Границы кладбища не установлены, земельный участок не сформирован.

Согласно утвержденным Правилам Землепользования и Застройки Журиничского сельского поселения Брянского района Брянской области ОКН расположен в Зоне Сп1 - зона кладбищ и крематориев (см. - Схема землепользования с указанием существующего положения), предназначенной, согласно градостроительным регламентам, для размещения кладбищ, крематориев и других объектов похоронного назначения, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, иных объектов.

9.2. Учетные данные

Наименование объекта: «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками»

Адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка. Категория историко-культурного значения - региональная.

Вид объекта культурного наследия - памятник (решение Брянского облисполкома № 406 от 10.07.1979 г.).

Основная типология - памятник истории.

Дата создания 1943г.

Регистрационный номер ОКН 321410144430005 .

На дату разработки ПЗО ОКН предмет охраны не установлен.

Границы территории утверждены Приказом управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области от 10.12.2021г. №2-1/124 "Об утверждении границ территории, схемы границ территории объекта культурного наследия регионального значения - объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка).

9.3. Сведения о проведенных исследованиях в представленном на экспертизу проекте зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка))**.**

В составе работ по разработке ПЗО ОКН проведены:

ознакомление с заданием Заказчика и предъявленной им документацией;

ознакомление с проектной, охранной, исследовательской документацией;

подготовка исторической справки о боевых действиях, произошедших на территории Брянского района Брянской области во время Великой Отечественной войны;

предварительное натурное обследование с определением границ

исследований;

систематизация и анализ исходных данных, выполненными на основе проведенной фотофиксации ОКН;

подготовка геоподосновы для проведения работы (компоновка слоев);

анализ действующей законодательной и нормативной базы в области охраны культурного наследия, определяющей требования режимов использования земель и требования к градостроительным регламентам;

анализ действующего охранного статуса и историко-культурной ценности элементов исторической градостроительной среды, архивных материалов;

анализ действующей градостроительной документации, правил землепользования и застройки Журиничского сельского поселения Брянского района Брянской области, документации по планировке территории;

натурные исследования наличия ценных элементов исторической градостроительной среды объекта культурного наследия, локальных видов, исторических планировочных направлений, элементов исторического благоустройства и озеленения;

В составе материалов ландшафтно-визуального анализа, подготовлены схемы, включающие:

Объемно-планировочные и композиционные элементы (исторический планировочный каркас, точки и направления визуального восприятия локальных видов).

Анализ визуального восприятия объекта культурного наследия, а также композиционно-пространственных, типологических характеристик сложившегося градостроительного окружения объекта культурного наследия.

Основные характеристики сложившейся градостроительной среды объекта культурного наследия.

Экспертная комиссия, рассмотрев материалы по обоснованию разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка), отмечает, что проведенные в процессе разработки историко-культурные исследования отражают текущую ситуацию, являются достоверными, отвечают требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия и являются достаточными для определения границ территорий Зон охраны, разработки режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах указанных.

9.4. Сведения о составе материалов и обосновании решений, принятых в утверждаемой части представленного на экспертизу проекта

9.4.1. Сведения о составе материалов утверждаемой части представленного на экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

В состав материалов утверждаемой части проекта зон охраны объекта

культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка), входят:

Том.3. Утверждаемая часть

- Обоснование проектных решений.
- Состав и границы зон охраны объекта культурного наследия.
- Схема границ зон охраны объекта культурного наследия.
- Зоны охраны объекта культурного наследия.
- Текстовое описание границ территории зон охраны объекта культурного наследия.
- Перечень (каталог) координат характерных точек границ зон охраны объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости.
- Особый режим использования земель в границах зон охраны.

9.4.2. Сведения о решениях, принятых в представленном на экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

В основу решений, принятых при определении границ зон охраны и ограничений градостроительной и хозяйственной деятельности в этих границах, положены результаты анализа сохранности исторического окружения и ландшафтно-градостроительных особенностей сложившейся среды объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка). Во время Великой Отечественной войны село было практически полностью разрушено. Послевоенная малоэтажная, в основном жилая застройка с приусадебными участками для ведения хозяйства, характерная для сельских территорий центральной части России, сформировалась вдоль деревенской, исторически сложившейся улицы Центральной.

Братская могила расположена в глубине деревенского кладбища. Территория кладбища не огорожена, вход не организован, подъезд к кладбищу осуществляется по проселочной дороге, отходящей от восточного конца ул. Центральной к северо-востоку. Размещение гражданских захоронений плотное, не упорядоченное, отсутствуют дорожки, аллеи, доступ к ним затруднен. На территории кладбища произрастают в основном крупноствольные зеленые насаждения, кустарники, определяющие восприятие кладбища, как зеленого массива.

Объемно - пространственная композиция Братской могилы ориентирована на запад и представляет собой захоронение, обозначенное невысокой прямоугольной стелой, установленной на слегка приподнятой, вымощенной тротуарной плиткой площадке. Границы площадки совпадают с границами территории ОКН. Перед Братской могилой, с запада, на свободной от захоронений территории, растет высокое дерево. С юга и востока от нее, почти вплотную, расположены огражденные захоронения.

Малоэтажная рядовая застройка, расположена на значительном расстоянии от кладбища, не представляет историко-культурной ценности и не оказывают влияния на восприятие ОКН.

В результате анализа, проведенного в материалах ПЗО ОКН определена

необходимость установления зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» в виде **охранной зоны (ОЗ)**, включающей территорию, непосредственно прилегающую к территории объекта культурного наследия, обеспечивающую его физическую сохранность, доступ и благоприятное восприятие.

Основные решения, предлагаемые представленным на экспертизу проекте зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка), касаются подготовки предложений по установлению границ территорий зон охраны, Режимов и Требований, направленных на сохранение и регенерацию исторической градостроительной среды.

Карта (схема) зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка) **представлена в Приложение № 1 к настоящему Акту.**

Описание границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка) **представлена в Приложении № 2 к настоящему Акту.**

Определение границ территорий зон охраны, разработка Режимов и Требований в границах указанных зон были проведены на основании:

- ландшафтно-визуального анализа, с целью выявления оптимальных точек и путей обзора ОКН, обеспечивающих его восприятие в сложившемся градостроительном окружении ОКН, отражающем сложившиеся параметры застройки;

– натурного анализа, с целью выявления ценных и диссонирующих объектов, отображенных на историко-культурном опорном плане в составе проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка).

По результатам анализа материалов проведенной работы и основных решений, принятых в процессе разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка), экспертная комиссия отмечает их достаточность и достоверность, а также соответствие выбранных подходов требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

9.4.3. Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам

Режимы и Требования в границах зон охраны, предлагаемые в представленном на экспертизу проекте, определены в целях обеспечения благоприятного визуального восприятия объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область,

Брянский район, д. Николаевка) и основаны на приоритете сохранения исторически сложившейся среды при проведении строительных и хозяйственных работ, а также работ по благоустройству.

Проект режимов использования земель требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны приведен в Приложении № 3 к настоящему Акту.

В составе проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка) Режимы и Требования в границах зон охраны разработаны на основании анализа возможных предельных параметров строительства и реконструкции объектов капитального строительства, проведенного с учетом особенностей сложившейся градостроительной среды ОКН.

В соответствии с проектом зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка) предусматривается сохранение объектов историко - градостроительной среды, отражающих исторические средовые характеристики.

Для достижения данной цели, выделены два основных направления:

Установление Режимов, обеспечивающих сохранение объектов ценной историко-архитектурной застройки и их внешнего облика, составляющих основу сохранившейся исторической среды объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка).

Установление Требований, обеспечивающих благоприятное восприятие объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка) в исторически сложившейся ландшафтно-градостроительной среде путем ограничения предельных параметров высоты сооружений, формирующей их ближние, средние и дальние планы.

Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия установлены с учетом требований пунктов 9-11 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12.09.2015 № 972. Земляные работы выполняются в соответствии с требованиями законодательства РФ в сфере охраны объектов культурного наследия. На территорию объекта культурного наследия не распространяются требования к градостроительным регламентам и режимам охранной зоны, а действует режим, установленный в отношении данной территории объекта культурного наследия в соответствии с требованиями законодательства об охране объектов культурного наследия.

Экспертная комиссия полагает, что решения по установлению Режимов использования земель и Требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская

могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка) в достаточной степени обеспечивают сохранение объектов культурного наследия в их исторической среде.

10. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы исходно-разрешительной документации.

Сведения о собранной информации и материалах

В рамках данной работы произведено ознакомление с копиями архивных материалов и исходными данными по формированию ПЗО, а именно:

- материалы по истории поселения;
- исторические картографические материалы;
- исторические изображения (открытки, фотографии, гравюры);
- Закон Брянской области от 30.03.2016 № 11-3 "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Брянской области".
- Решение исполнительного комитета Брянского областного Совета народных депутатов от 10.07.1979 г. №406 "О взятии памятников истории и культуры области, имеющих историческую и художественную ценность, под государственную охрану".
- Границы территории утверждены Приказом управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области от 10.12.2021г. №2-1/124 "Об утверждении границ территории, схемы границ территории объекта культурного наследия регионального значения - объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)
- Паспорт объекта культурного наследия регионального значения - ансамбля «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка).
- Правила Землепользования и Застройки Журиничского сельского поселения Брянского района Брянской области (Решение Брянского районного совета народных депутатов №5-9-2 от 30.04.2014 г.)
- Договор №2 от 18.03.2021г.
- Приложение №1 к договору №2 от 18.03.2021 г. Техническое задание
- Исходная и разрешительная документация, представленная Заказчиком:
- Топографическая схема земельного участка в масштабе М 1:750, в радиусе не менее 100 м вокруг объекта культурного наследия на бумажном и электронном носителе в формате AutoCAD с нанесенными условными обозначениями и изменениями на 1 мая 2020 года;

Источники информации проектной документации:

1. http://dubrbibl2014.ucoz.ru/index/istorija_poselka_dubrovka/0-40
2. Населённые пункты Брянского края. Энциклопедический словарь. — Изд. 2-е, дополненное и исправленное. - Брянск: Десяточка, 2012. - С. 30. - 468 с. - 700 экз. — ISBN 978-5-91877-090-0.
3. http://www.poisk32.ru/index.php?act=print&client=printer&f=13&t=4478

4. https://www.kray32.ru
5. https://kamozin100.ucoz.net/publ/inyestati/osvobozhdenie_brjanshhiny_ot_nemecko_fashistskikh_zakhvatchikov/2-1-0-39
6. http://www.poisk32.ru/index.php?showtopic=325
7. https://pamyat-naroda.ru/warunit/2+гв.+кк/
8. http://www.poisk32.ru/index.php?showtopic=19158&st=15
9. Брянский краевед. - Брянск, 1973.
10. Брянску 1000 лет : сборник документов и материалов. -Тула : Приок. кн. изд-во, 1980.
11. Партизаны Брянщины : сборник документов и материалов о Брянском партизанском крае в годы Великой Отечественной войны. - 2-е изд. - Тула: Приок. кн. изд-во, 1970.
12. Великая Отечественная война : энциклопедия. - т.2. - С. 240.
13. Книга памяти: Брянская область. - Брянск, 2003. - т. 12. -С.23-29, 33-34, 36.
14. История Второй мировой войны. - т. 4. - С. 79-94.
15. Советские Военно-воздушные силы в Отечественной войне 1941-1945 гг. -С.53.
16. "ПАМЯТЬ ВОЙНЫ" Материалы межгосударственной научно-практической конференции 24 июня 2005 г.
17. http://old.bryanskobl.ru/projects/front/pu...index.php?id=64.
18. https://adminbr.ru/city/history.php#:~:text=История%20Брянского%20района%20в%20советское,в%20состав%20новообразованной%20Западной%20области

11. Обоснование вывода экспертизы

Выводы экспертной комиссии основываются на результатах системного анализа материалов научно-исследовательской работы, представленных на государственную историко-культурную экспертизу. Рассмотрев представленный на экспертизу проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка), экспертная комиссия пришла к следующему заключению: границы зон охраны ОКН, режимы использования земель, требования к градостроительным регламентам, представленные в составе ПЗО ОКН, обоснованы результатами проведенных комплексных историко-культурных исследований, обеспечивают физическую сохранность памятника в его исторической среде, сохранение условий наилучшего восприятия и соответствуют требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

12. Вывод экспертизы

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка), разработанный Брянский филиалом федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации" (Брянский филиал РАНХиГС) по заказу Управление культуры, молодежной политики и спорта Брянского муниципального района Договор №2 от 18.03.2021г. **соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области**

государственной охраны объектов культурного наследия.

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка), разработанный Брянский филиалом федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации"(Брянский филиал РАНХиГС) по заказу Управления культуры, молодежной политики и спорта Брянского муниципального района Договор в части:

- установления состава и границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка);

- режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

соответствует (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

20 декабря 2021 г.	*М.С. Штиглиц (председатель экспертной комиссии)*
20 декабря 2021 г.	*В.Ф.Гуляев (ответственный секретарь экспертной комиссии)*
20 декабря 2021 г.	*Н.Г. Поддубная (эксперт)*

Перечень приложений к Акту ГИКЭ:

*1. **Приложение № 1**. Карта (схема.) зон охраны (основной чертеж) объекта культурного наследия регионального значения объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка) М 1:1000 – на 1 листе;*

*2.**Приложение № 2.** Описание границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)– на 1 листе;*

***3. Приложение № 3.** Проект режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны - на 1 листе.*

***4. Приложение № 4** Фотофиксация – на 8 листах;*

***5. Приложение № 5**. Протокол организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка), от «04» сентября 2021 г. –на 2 листах;*

***6. Приложение № 6.** Протокол итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка), от «20»декабря2021 г. - на 1 листе.*

***7. Приложение № 7.** Договора с экспертами – на 9 листах*

***8. Приложение №8.** Копия Технического задания на разработку «Проекты зон охраны объектов культурного наследия (памятники воинской Славы) в Брянском районе Брянской области».*

20 декабря 2021 г.	*М.С. Штиглиц (председатель экспертной комиссии)*
20 декабря 2021 г.	*В.Ф.Гуляев (ответственный секретарь экспертной комиссии)*
20 декабря 2021 г.	*Н.Г. Поддубная (эксперт)*

Приложение № 1 к акту государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

КАРТА (СХЕМА)

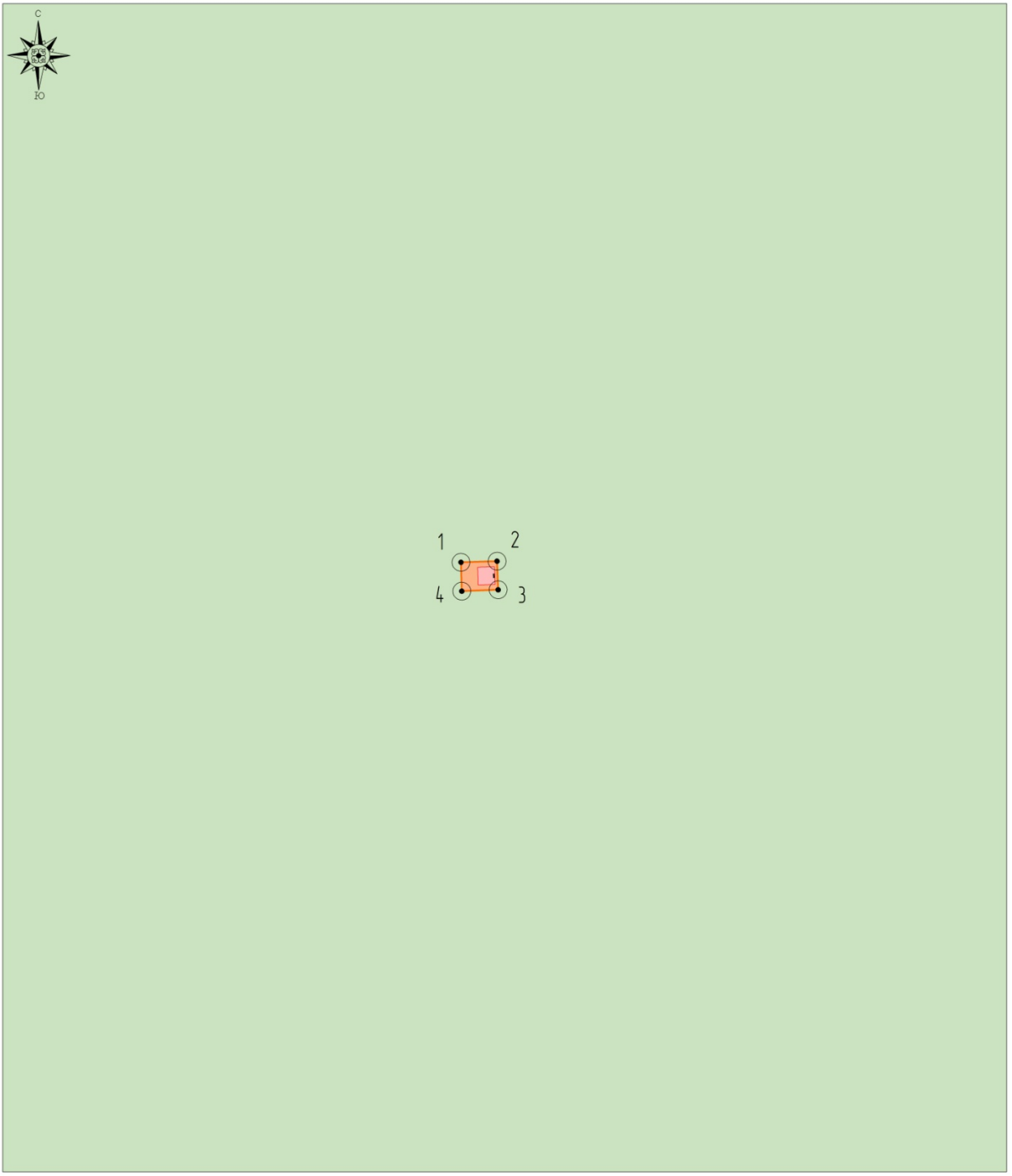
(ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ)

Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

М 1:1000

Схема границ Охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия

"Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками"
расположенного по адресу: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка



Условные обозначения:

- объект культурного наследия (архитектурно-скульптурная композиция (2 п. XX в.))
- границы территории объекта культурного наследия
- территория объекта культурного наследия
- территория д. Николаевка
- границы Охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия
- территория Охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия
- поворотная точка границы Охранной зоны (ОЗ)

Масштаб 1:1000
Система координат: МСК - 32

Приложение № 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ

объекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

Граница Охранной зоны проходит на восток от точки 1 до точки 2 параллельно плиточной границе протяженностью 6,53 м., далее поворот на юг от точки 2 до точки 3 параллельно плиточной границе протяженностью 5,18 м., далее поворот на запад от точки 3 до точки 4 параллельно плиточной границе протяженностью 6,58 м., далее поворот на север от точки 4 до начальной точки 1 параллельно плиточной границе протяженностью 5,23 м.

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ Охранной зоны объектов культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости

Наименование (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-32)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
1	504671.53	2204646.05	геодезический	0.1
2	504671.73	2204652.58	геодезический	0.1
3	504666.56	2204652.78	геодезический	0.1
4	504666.31	2204646.20	геодезический	0.1
1	504671.53	2204646.05	геодезический	0.1

Приложение № 3 к акту государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

ПРОЕКТ РЕЖИМОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ И ТРЕБОВАНИЙ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ В ГРАНИЦАХ ЗОН ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения ансамбль «Мемориальный комплекс» *устанавливаются с учетом следующих единых запретов и органичений :*

Запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;
- размещение временных построек (киосков, павильонов, навесов, автостоянок);
- размещение рекламных конструкций с использованием щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, электронных табло, проекционного и иного предназначенного для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, воздушных шаров, аэростатов и иных технических средств стабильного территориального размещения;
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении;
- загрязнение территории нечистотами, мусором, бытовыми отходами;
- использование земельных участков, объектов капитального строительства для размещения и эксплуатации высотных сооружений связи;
- размещение гражданских захоронений (за исключением уже существующих);
- проведение работ, создающих динамические нагрузки на Объект культурного наследия.

Разрешается:

- хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;
- проведение работ по благоустройству и озеленению территории при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия;
- размещение информационных надписей и обозначений на конструкциях, размером информационного поля не более 1,00х1,00 м, высотой от планировочной отметки земли не более 1,5 м;
- капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

- проведение мероприятий по обеспечению гидрогеологических и экологической мер безопасности объекта культурного наследия;

- снос диссонирующих объектов, по своим параметрам и архитектурному решению противоречащих характеристикам исторической среды

- проведение работ по благоустройству при устройстве новых и замене существующих дорожных покрытий

- озеленение территории, сохранение насаждений традиционных пород, формирующих ландшафт; проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности; соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении

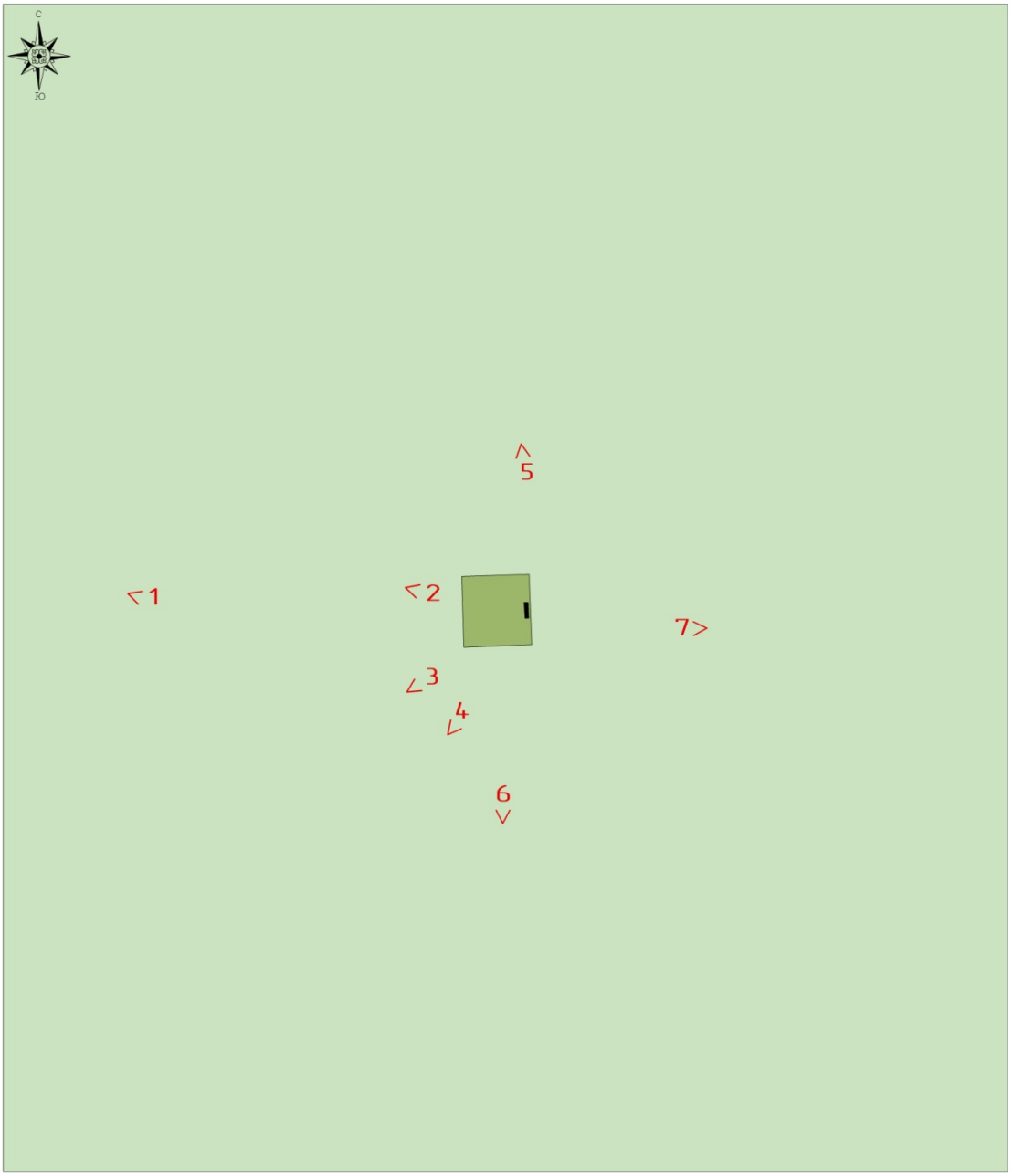
- сохранение беспрепятственного зрительного восприятия объемно-пространственной композиции объекта культурного наследия.

Приложение № 4 к акту государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

ФОТОФИКСАЦИЯ
объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

НАТУРНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ СО СВЕДЕНИЯМИ О ВИЗУАЛЬНОМ ВОСПРИЯТИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ С ОСНОВНЫХ ВИДОВЫХ ТОЧЕК

Схема натурной фотофиксации территории проектирования
со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия с основных видовых точек
"Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с
немецко-фашистскими захватчиками"
расположенного по адресу: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка



Условные обозначения:

– объект культурного наследия (архитектурно-скульптурная композиция (2 п. XX в.))

– территория д. Николаевка

– исторически сложившийся участок занимаемый объектом культурного наследия

1< – основные точки восприятия

Масштаб 1:250
Система координат: МСК – 32



Фотография 1 – Вид на объект культурного наследия с запада



Фотография 2 – Вид на объект культурного наследия с запада



Фотография 3 – Вид на объект культурного наследия с юго-запада



Фотография 4 – Вид на объект культурного наследия с юго-запада



Фотография 5 – Вид на объект культурного наследия с севера



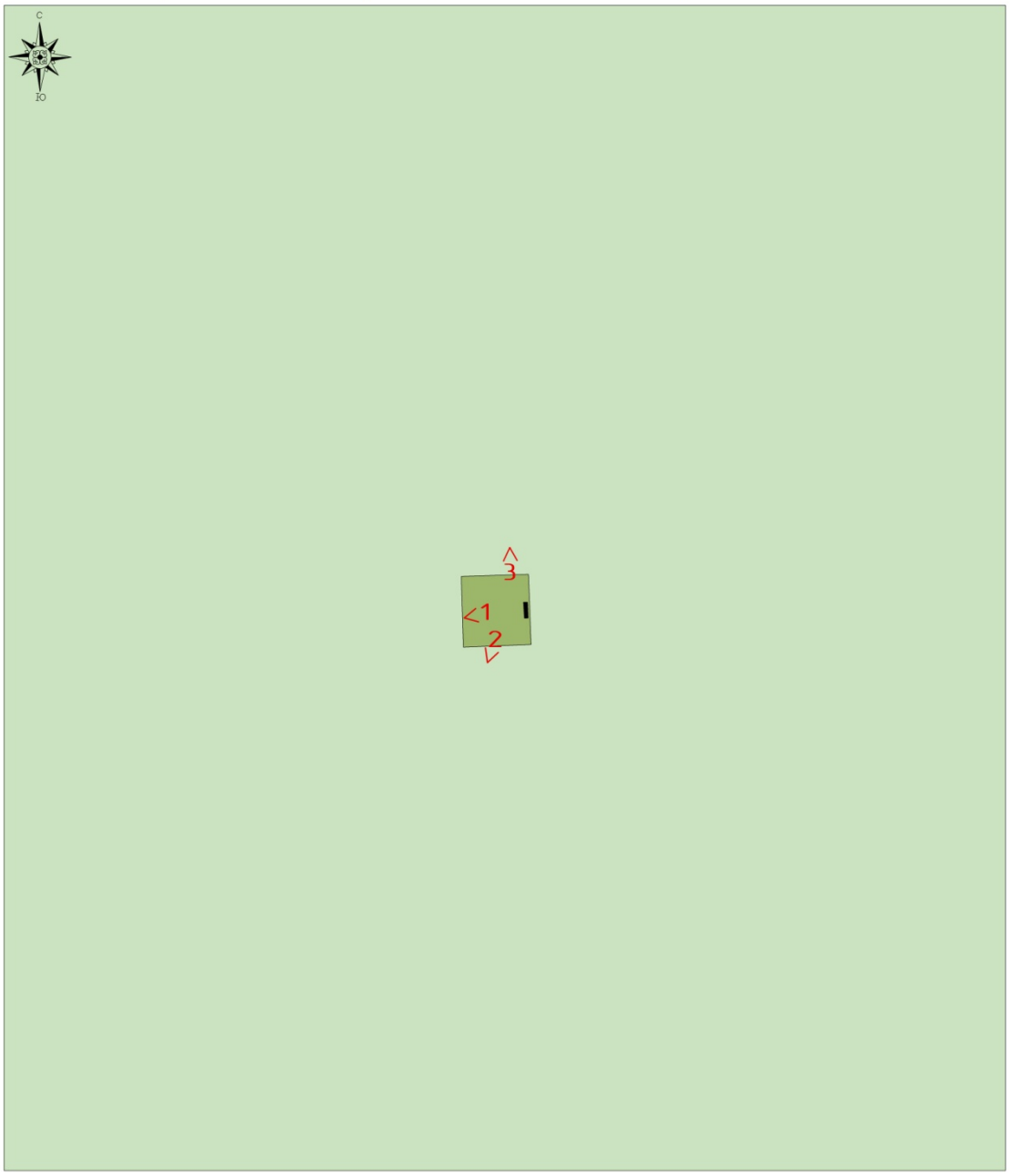
Фотография 6 – Вид на объект культурного наследия с юга



Фотография 7 – Вид на объект культурного наследия с востока

НАТУРНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ СО СВЕДЕНИЯМИ О ВИЗУАЛЬНОМ ВОСПРИЯТИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ВИД НА ПАМЯТНИК)

Схема натурной фотофиксации территории проектирования
со сведениями о визуальном восприятии объекта культурного наследия (вид на памятник)
"Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с
немецко-фашистскими захватчиками"
расположенного по адресу: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка



Условные обозначения:

– объект культурного наследия (архитектурно-скульптурная композиция (2 п. XX в.))

– территория д. Николаевка

– исторически сложившийся участок занимаемый объектом культурного наследия

1< – основные точки восприятия

Масштаб 1:250
Система координат: МСК – 32



Фотография 1 – Вид на объект культурного наследия с запада



Фотография 2 – Вид на объект культурного наследия с юга



Фотография 3 – Вид на объект культурного наследия с севера

Приложение № 5 к акту государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

ПРОТОКОЛ ОРГАНИЗАЦИОННОГО ЗАСЕДАНИЯ ЭКСПЕРТНОЙ КОМИССИИ, ПРОВОДЯЩЕЙ ГОСУДАРСТВЕННУЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНУЮ ЭКСПЕРТИЗУ ПРОЕКТА ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка) от «04» сентября 2021 г

ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания комиссии экспертов государственной историко-культурной экспертизы по вопросу рассмотрения Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

«04» сентября 2021 г., г. Санкт-Петербург, г. Петрозаводск.

Присутствовали:

Гуляев Валерий Федорович - образование высшее,стаж работы 32года, архитектор, кандидат архитектуры, аттестован МК РФ. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 № 997

Поддубная Нина Георгиевна - образование высшее, стаж работы 33 года, архитектор; аттестована МК РФ. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032.

Штиглиц Маргарита Сергеевна - образование высшее, архитектор, доктор архитектуры, аттестована МК РФ. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.04.2020 № 419

Повестка дня:

1. Утверждение состава членов Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение основных направлений работы экспертов.
5. Утверждение календарного плана работы Экспертной комиссии.
6. Определение перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава членов Экспертной комиссии.

Решили: Утвердить состав членов Экспертной комиссии в следующем составе:
Гуляев В.Ф., Поддубная Н.Г., Штиглиц М.С.

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии был поставлен на голосование. Решение принято единогласно.

Решили:

- избрать председателем Экспертной комиссии – Штиглиц М.С.,
- избрать ответственным секретарем Экспертной комиссии - Гуляева В.Ф.

3. Об определении порядка работы и принятии решений.

Секретарь Экспертной комиссии Гуляев В.Ф. А. уведомил членов комиссии о получении от заказчика комплекта материалов на проведение государственной историко-культурной экспертизы Проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

Решили: Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссией:

- В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 ст. 31 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № ФЗ-73 «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № ФЗ-73) Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009г. №569, иными федеральными законами, а также настоящим порядком.
- Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний.
- Место, дата и время заседания назначаются председателем или ответственным секретарём Экспертной комиссии, по согласованию с остальными членами.
- Заседание Экспертной комиссии ведёт, и её решение объявляет председатель Экспертной комиссии. - При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии, его обязанности осуществляет ответственный секретарь экспертной комиссии.

- В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных п.8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя экспертной комиссии. В период выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.
- Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов. При условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.
- Экспертная комиссия ведёт следующие протоколы:
- протокол организационного заседания;
- протокол рабочих встреч и заседаний;
- протокол выездных заседаний.
- Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии. Остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарём Экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

4. Об определении основных направлений работы экспертов.
Решили: Определить следующие направления работы экспертов:
Эксперты самостоятельно проводят комплексный анализ проекта с позиции научно-методического соответствия по содержанию документации по разделам и на совместном заседании докладывают и обобщают результаты предварительного рассмотрения.
Председатель Экспертной комиссии Штиглиц М.С.. принимает решение по результатам работы экспертов.
Ответственный секретарь Гуляев В.Ф. обобщает материалы экспертных заключений членов Комиссии и оформляет Акт (заключение) экспертизы.

5. Об утверждении календарного плана работы экспертной комиссии
Решили: Утвердить следующий план работы экспертной комиссии:
- «04» сентября 2021 г.- организационное заседание экспертной комиссии.
Ответственные исполнители: Штиглиц М.С., Гуляев В.Ф., Поддубная Н.Г.
- «20» декабря 2021 г. – заседание Экспертной комиссии. Оформление и подписание заключения (Акта) экспертизы.
Ответственные исполнители: Штиглиц М.С., Гуляев В.Ф., Поддубная Н.Г.
- «20» декабря 2021 г. – передача Заказчику Акта экспертизы со всеми документами и приложениями на электронном, прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями. Ответственные исполнители: Штиглиц М.С., Гуляев В.Ф., Поддубная Н.Г.

6. Об определении перечня документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.
Решили: запрашивать у заказчика дополнительные материалы в случае необходимости.

Председатель Экспертной комиссии: Штиглиц М.С.

Ответственный секретарь: Гуляев В.Ф.

Член Экспертной комиссии: Поддубная Н.

Приложение № 6 к акту государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

ПРОТОКОЛ ИТОГОВОГО ЗАСЕДАНИЯ ЭКСПЕРТНОЙ КОМИССИИ, ПРОВОДЯЩЕЙ ГОСУДАРСТВЕННУЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНУЮ ЭКСПЕРТИЗУ ПРОЕКТА ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка) от «20» декабря 2021 г.

ПРОТОКОЛ № 2
заседания комиссии экспертов государственной историко-культурной экспертизы по вопросу рассмотрения «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)
«20» декабря 2021 г. г. Санкт-Петербург. г. Петрозаводск.

Присутствовали:
Гуляев Валерий Федорович - образование высшее, стаж работы 32года, архитектор, кандидат архитектуры, аттестован МК РФ. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 17.07.2019 № 997
Поддубная Нина Георгиевна - образование высшее, стаж работы 33 года, архитектор; аттестована МК РФ. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 25.12.2019 г. № 2032.
Штиглиц Маргарита Сергеевна - образование высшее, архитектор, доктор архитектуры, аттестована МК РФ. Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01.04.2020 № 419

Повестка дня:
Государственная историко-культурная экспертиза проекта – выводы и составление заключения (Акта).

Слушали:
1. Согласование заключительных выводов экспертизы и подписание заключения
Штиглиц М.С., Гуляев В.Ф., Поддубная Н.Г **2.** Принятие решения о передаче акта государственной историко-культурной экспертизы Заказчику.

Принятые решения:
Члены экспертной комиссии : Штиглиц М.С., Гуляев В.Ф., Поддубная Н.Г.
- согласились с проектными решениями – представили оформленный текст заключения экспертизы (Акта) с формулировкой заключительных выводов.
- произвели подписание этого заключения в порядке, установленном Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 569 от 15.07.2009 г.
- решили передать Акт экспертизы со всеми документами и приложениями на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), прилагаемыми к настоящему акту, и являющимися его неотъемлемой частью, подписан усиленными квалифицированными электронными подписями, Заказчику.

Ответственные исполнители:

Председатель Экспертной комиссии: Штиглиц М.С.

Ответственный секретарь: Гуляев В.Ф.

Член Экспертной комиссии: Поддубная Н.Г.

Приложение № 7 к акту государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

ДОГОВОРА С ЭКСПЕРТАМИ

Договор № № БР/1-04/09/21ГИКЭ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проекты зон охраны объектов культурного наследия (памятники воинской Славы) в Брянском районе Брянской области»

г**.** Петрозаводск - г. Брянск «04» сентября 2021 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образо-вания «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации», в лице директора Брянского филиала РАНХиГС Шачнева Сергея Александровича, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы **Гуляев Валерий Федорович,** именуемая в дальнейшем **«Эксперт»** (Приказ Министерства Культуры РФ№ 997 от 17.07.2019), с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. В соответствии с настоящим Договором Заказчик поручает, а Исполнитель принимает обязательства по выполнению работ:

- проведение государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации **«Проекты зон охраны объектов культурного наследия (памятники воинской Славы) в Брянском районе Брянской области»**

- подготовка Акта (Актов) по результатам государственной историко-культурной экспертизы (далее – Акта) в соответствии с требованиями.

1.2. Заказчик обязуется принять результат выполненных Исполнителем работ, указанных в п. 1.1. Договора, в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора.

1.3. Права на результаты работ, изложенные в отчетных материалах по настоящему Договору и переданные по окончании работ, принадлежат Заказчику с момента приемки выполненных работ и их оплаты.

1.4. Исполнитель гарантирует, что выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы осуществляют представители Исполнителя, которые аттестованы в порядке, установленном Министерством культуры РФ. В случае нарушения указанной гарантии Исполнитель обязуется возместить Заказчику в полном объёме убытки, а также произвести возврат оплаченных Исполнителем в соответствии с настоящим Договором сумм в течение трёх банковских дней с момента предъявления соответствующего требования Заказчиком.

1.5. Результаты выполненной Исполнителем историко-культурной экспертизы подлежат согласованию с Управлением по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области.

2. Права и обязанности Заказчика.

2.1. Заказчик обязуется полностью оплатить в установленном порядке все выполненные Исполнителем работы согласно п. 1. настоящего Договора.

Надлежащим выполнением Договора считается утверждение Заказчиком Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы, для его передачи в Управление по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области.

2.2. Заказчик обязуется не позднее, чем в течение 5 рабочих дней после получения запроса Исполнителя, указанного в п.3.2. настоящего Договора, передать Исполнителю запрашиваемые материалы и сведения, необходимые для выполнения работ по Договору.

2.3. Заказчик обязуется обеспечить доступ на обследуемый объект и территорию; обеспечить условия для проведения фотофиксации.

2.4. Заказчик обязуется оплатить расходы за платные услуги сторонних организаций по предъявлению Исполнителем счетов на оплату услуг указанных организаций. Оплата названных счетов должна производиться в трехдневный срок, с момента их предоставления Исполнителем в распоряжение Заказчика.

2.5. Заказчик вправе требовать у Исполнителя сведения о ходе исполнения Договора в виде краткого отчета об уже проделанной работе с оценкой Исполнителя о проценте ее выполнения и завершения в согласованный срок, или необходимости его корректировки.

3. Права и обязанности Исполнителя.

3.1. Исполнитель обязуется выполнить все работы, являющиеся предметом Договора, и в соответствии с п.1 Договора подготовить Акт и представить его на утверждение Заказчику.

В случае возникновения замечаний по содержанию и оформлению документов, разработанных и подписанных Исполнителем, со стороны Управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области. при согласовании Акта, Исполнитель обязуется устранить все представленные

ему объективные замечания без дополнительной оплаты и в кратчайшие сроки, а также передать исправленные и вновь подписанные документы Заказчику.

3.2. Исполнитель имеет право запрашивать у Заказчика материалы и сведения, необходимые для подготовки Акта (сведения об учете объекта и земельного участка в границах территории в государственном кадастре объектов недвижимости; сведения о регистрации прав на объект и земельный участок в границах территории; заключение о техническом состоянии объекта).

3.3. Исполнитель имеет право привлекать за свой счет для исполнения обязательств по настоящему Договору третьих физических или юридических лиц по своему усмотрению. При этом ответственность за качество выполняемых работ лежит на Исполнителе.

4. Срок выполнения работы, стоимость Договора, порядок приемки работы и расчетов.

4.1. Срок исполнения Договора – 120 календарных дней с момента подписания договора. Договор считается выполненным после подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (об оказании в полном объеме работ по настоящему Договору).

4.2. Платные услуги сторонних организаций, необходимые для выполнения настоящего Договора, оплачиваются Заказчиком по предъявлению соответствующих счетов и в установленном порядке. Оплата названных услуг не входит в стоимость Договора.

4.3. Сроки выполнения работ могут корректироваться по согласованию Сторон.

4.4. Порядок приемки работы.

4.4.1. Исполнитель представляет Заказчику на утверждение Акт (один экземпляр в виде полного текста Акта, заверенного электронной подписью Исполнителем, приложения к Акту – в виде PDF –файла (ов).

4.4.2. В течение 5 рабочих дней после получения от Исполнителя оформленного Акта Заказчик либо утверждает его в установленном порядке, либо направляет Исполнителю с конкретными замечаниями. Исправление замечаний производится Исполнителем в максимально сжатые сроки, но не более чем в течение 5 календарных дней.

5. Ответственность сторон.

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Заказчик несет ответственность за достоверность представляемых Исполнителю материалов и сведений.

5.3. Исполнитель, равно как и Заказчик, не несут ответственности за невыполнение обязательств по настоящему Договору в случае возникновения ситуаций непреодолимой силы: чрезвычайные ситуации, войны и т.п. форс-мажорные обстоятельства.

5.4. Все споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров. При невозможности урегулировать спор путем переговоров он подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6. Особые условия.

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из Сторон.

6.3. Акт со всеми приложениями к нему, а также сведения и материалы, на основании которых Акт составлен, (переданные по п.2.2. настоящего Договора), после успешного завершения Договора являются собственностью Заказчика.

7. Адреса и реквизиты сторон.

ЗАКАЗЧИК:

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (РАНХиГС)

Место нахождения: 119571 г. Москва, пр-т Вернадского, д. 82
ИНН: 7729050901 КПП: 772901001
Брянский филиал РАНХиГС
Место нахождения: 241050, г. Брянск, ул. Горького, д. 18
Почтовый адрес: 241007, г.Брянск, ул.Дуки, д.61
Тел.: (4832) 72-28-19 Факс: (4832) 72-28-05
E-mail: info@br.ranepa.ru
ИНН 7729050901; КПП 325743001
УФК по Брянской области (Брянский филиал РАНХиГС. л/с 20276Х91080)
р/с 40501810700012000002
Отделение Брянск, г. Брянск
БИК 041501001

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Эксперт Гуляев Валерий Фёдорович

8. Подписи сторон:

ЗАКАЗЧИК

Директор Брянского филиала РАНХиГС

_____ С.А. Шачнев

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Эксперт государственной историко-культурной экспертизы

_____/Гуляев В.Ф./

Договор № БР/2-04/09/21ГИКЭ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проекты зон охраны объектов культурного наследия (памятники воинской Славы) в Брянском районе Брянской области»

г. Санкт – Петербург - г. Брянск «04» сентября 2021 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образо-вания «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации», в лице директора Брянского филиала РАНХиГС Шачнева Сергея Александровича, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы **Поддубная Нина Георгиевна,** именуемая в дальнейшем **«Эксперт»** (Приказ Министерства Культуры РФ №2032 от 25.12.2019 г.), с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

3. Предмет договора.

1.1. В соответствии с настоящим Договором Заказчик поручает, а Исполнитель принимает обязательства по выполнению работ:

- проведение государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации **«Проекты зон охраны объектов культурного наследия (памятники воинской Славы) в Брянском районе Брянской области»**

- подготовка Акта (Актов) по результатам государственной историко-культурной экспертизы (далее – Акта) в соответствии с требованиями.

1.2. Заказчик обязуется принять результат выполненных Исполнителем работ, указанных в п. 1.1. Договора, в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора.

1.3. Права на результаты работ, изложенные в отчетных материалах по настоящему Договору и переданные по окончании работ, принадлежат Заказчику с момента приемки выполненных работ и их оплаты.

1.4. Исполнитель гарантирует, что выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы осуществляют представители Исполнителя, которые аттестованы в порядке, установленном Министерством культуры РФ. В случае нарушения указанной гарантии Исполнитель обязуется возместить Заказчику в полном объёме убытки, а также произвести возврат оплаченных Исполнителем в соответствии с настоящим Договором сумм в течение трёх банковских дней с момента предъявления соответствующего требования Заказчиком.

1.5. Результаты выполненной Исполнителем историко-культурной экспертизы подлежат согласованию с Управлением по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области.

4. Права и обязанности Заказчика.

2.1. Заказчик обязуется полностью оплатить в установленном порядке все выполненные Исполнителем работы согласно п. 1. настоящего Договора.

Надлежащим выполнением Договора считается утверждение Заказчиком Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы, для его передачи в Управление по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области.

2.2. Заказчик обязуется не позднее, чем в течение 5 рабочих дней после получения запроса Исполнителя, указанного в п.3.2. настоящего Договора, передать Исполнителю запрашиваемые материалы и сведения, необходимые для выполнения работ по Договору.

2.3. Заказчик обязуется обеспечить доступ на обследуемый объект и территорию; обеспечить условия для проведения фотофиксации.

2.4. Заказчик обязуется оплатить расходы за платные услуги сторонних организаций по предъявлению Исполнителем счетов на оплату услуг указанных организаций. Оплата названных счетов должна производиться в трехдневный срок, с момента их предоставления Исполнителем в распоряжение Заказчика.

2.5. Заказчик вправе требовать у Исполнителя сведения о ходе исполнения Договора в виде краткого отчета об уже проделанной работе с оценкой Исполнителя о проценте ее выполнения и завершения в согласованный срок, или необходимости его корректировки.

3. Права и обязанности Исполнителя.

3.1. Исполнитель обязуется выполнить все работы, являющиеся предметом Договора, и в соответствии с п.1 Договора подготовить Акт и представить его на утверждение Заказчику.

В случае возникновения замечаний по содержанию и оформлению документов, разработанных и подписанных Исполнителем, со стороны Управления по охране и сохранению историко-культурного

наследия Брянской области. при согласовании Акта, Исполнитель обязуется устранить все представленные ему объективные замечания без дополнительной оплаты и в кратчайшие сроки, а также передать исправленные и вновь подписанные документы Заказчику.

3.2. Исполнитель имеет право запрашивать у Заказчика материалы и сведения, необходимые для подготовки Акта (сведения об учете объекта и земельного участка в границах территории в государственном кадастре объектов недвижимости; сведения о регистрации прав на объект и земельный участок в границах территории; заключение о техническом состоянии объекта).

3.3. Исполнитель имеет право привлекать за свой счет для исполнения обязательств по настоящему Договору третьих физических или юридических лиц по своему усмотрению. При этом ответственность за качество выполняемых работ лежит на Исполнителе.

4. Срок выполнения работы, стоимость Договора, порядок приемки работы и расчетов.

4.1. Срок исполнения Договора – 120 календарных дней с момента подписания договора. Договор считается выполненным после подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (об оказании в полном объеме работ по настоящему Договору).

4.2. Платные услуги сторонних организаций, необходимые для выполнения настоящего Договора, оплачиваются Заказчиком по предъявлению соответствующих счетов и в установленном порядке. Оплата названных услуг не входит в стоимость Договора.

4.3. Сроки выполнения работ могут корректироваться по согласованию Сторон.

4.4. Порядок приемки работы.

4.4.1. Исполнитель представляет Заказчику на утверждение Акт (один экземпляр в виде полного текста Акта, заверенного электронной подписью Исполнителем, приложения к Акту – в виде PDF –файла (ов).

4.4.2. В течение 5 рабочих дней после получения от Исполнителя оформленного Акта Заказчик либо утверждает его в установленном порядке, либо направляет Исполнителю с конкретными замечаниями. Исправление замечаний производится Исполнителем в максимально сжатые сроки, но не более чем в течение 5 календарных дней.

5. Ответственность сторон.

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Заказчик несет ответственность за достоверность представляемых Исполнителю материалов и сведений.

5.3. Исполнитель, равно как и Заказчик, не несут ответственности за невыполнение обязательств по настоящему Договору в случае возникновения ситуаций непреодолимой силы: чрезвычайные ситуации, войны и т.п. форс-мажорные обстоятельства.

5.4. Все споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров. При невозможности урегулировать спор путем переговоров он подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6. Особые условия.

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из Сторон.

6.3. Акт со всеми приложениями к нему, а также сведения и материалы, на основании которых Акт составлен, (переданные по п.2.2. настоящего Договора), после успешного завершения Договора являются собственностью Заказчика.

7. Адреса и реквизиты сторон.

ЗАКАЗЧИК:

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (РАНХиГС)

Место нахождения: 119571 г. Москва, пр-т Вернадского, д. 82
ИНН: 7729050901 КПП: 772901001
Брянский филиал РАНХиГС
Место нахождения: 241050, г. Брянск, ул. Горького, д. 18
Почтовый адрес: 241007, г.Брянск, ул.Дуки, д.61
Тел.: (4832) 72-28-19 Факс: (4832) 72-28-05
E-mail: info@br.ranepa.ru
ИНН 7729050901; КПП 325743001
УФК по Брянской области (Брянский филиал РАНХиГС. л/с 20276Х91080)
р/с 40501810700012000002
Отделение Брянск, г. Брянск
БИК 041501001

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Эксперт Поддубная Нина Георгиевна

8. Подписи сторон:

ЗАКАЗЧИК

Директор Брянского филиала РАНХиГС

_____ С.А. Шачнев

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Эксперт государственной историко-культурной экспертизы

_____/Поддубная Н.Г./

Договор № № БР/3-04/09/21ГИКЭ

на проведение государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проекты зон охраны объектов культурного наследия (памятники воинской Славы) в Брянском районе Брянской области»

г. Санкт – Петербург - г. Брянск «04» сентября 2021 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образо-вания «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации», в лице директора Брянского филиала РАНХиГС Шачнева Сергея Александровича, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы **Штиглиц Маргарита Сергеевна,** именуемая в дальнейшем **«Эксперт»** (Приказ Министерства Культуры РФ №419 от 01.04.2020 г.), с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

5. Предмет договора.

1.1. В соответствии с настоящим Договором Заказчик поручает, а Исполнитель принимает обязательства по выполнению работ:

- проведение государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации **«Проекты зон охраны объектов культурного наследия (памятники воинской Славы) в Брянском районе Брянской области»**

- подготовка Акта (Актов) по результатам государственной историко-культурной экспертизы (далее – Акта) в соответствии с требованиями.

1.2. Заказчик обязуется принять результат выполненных Исполнителем работ, указанных в п. 1.1. Договора, в порядке, предусмотренном разделом 4 настоящего Договора.

1.3. Права на результаты работ, изложенные в отчетных материалах по настоящему Договору и переданные по окончании работ, принадлежат Заказчику с момента приемки выполненных работ и их оплаты.

1.4. Исполнитель гарантирует, что выполнение работ по проведению государственной историко-культурной экспертизы осуществляют представители Исполнителя, которые аттестованы в порядке, установленном Министерством культуры РФ. В случае нарушения указанной гарантии Исполнитель обязуется возместить Заказчику в полном объёме убытки, а также произвести возврат оплаченных Исполнителем в соответствии с настоящим Договором сумм в течение трёх банковских дней с момента предъявления соответствующего требования Заказчиком.

1.5. Результаты выполненной Исполнителем историко-культурной экспертизы подлежат согласованию с Управлением по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области.

6. Права и обязанности Заказчика.

2.1. Заказчик обязуется полностью оплатить в установленном порядке все выполненные Исполнителем работы согласно п. 1. настоящего Договора.

Надлежащим выполнением Договора считается утверждение Заказчиком Акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы, для его передачи в Управление по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области.

2.2. Заказчик обязуется не позднее, чем в течение 5 рабочих дней после получения запроса Исполнителя, указанного в п.3.2. настоящего Договора, передать Исполнителю запрашиваемые материалы и сведения, необходимые для выполнения работ по Договору.

2.3. Заказчик обязуется обеспечить доступ на обследуемый объект и территорию; обеспечить условия для проведения фотофиксации.

2.4. Заказчик обязуется оплатить расходы за платные услуги сторонних организаций по предъявлению Исполнителем счетов на оплату услуг указанных организаций. Оплата названных счетов должна производиться в трехдневный срок, с момента их предоставления Исполнителем в распоряжение Заказчика.

2.5. Заказчик вправе требовать у Исполнителя сведения о ходе исполнения Договора в виде краткого отчета об уже проделанной работе с оценкой Исполнителя о проценте ее выполнения и завершения в согласованный срок, или необходимости его корректировки.

3. Права и обязанности Исполнителя.

3.1. Исполнитель обязуется выполнить все работы, являющиеся предметом Договора, и в соответствии с п.1 Договора подготовить Акт и представить его на утверждение Заказчику.

В случае возникновения замечаний по содержанию и оформлению документов, разработанных и подписанных Исполнителем, со стороны Управления по охране и сохранению историко-культурного наследия Брянской области. при согласовании Акта, Исполнитель обязуется устранить все представленные

ему объективные замечания без дополнительной оплаты и в кратчайшие сроки, а также передать исправленные и вновь подписанные документы Заказчику.

3.2. Исполнитель имеет право запрашивать у Заказчика материалы и сведения, необходимые для подготовки Акта (сведения об учете объекта и земельного участка в границах территории в государственном кадастре объектов недвижимости; сведения о регистрации прав на объект и земельный участок в границах территории; заключение о техническом состоянии объекта).

3.3. Исполнитель имеет право привлекать за свой счет для исполнения обязательств по настоящему Договору третьих физических или юридических лиц по своему усмотрению. При этом ответственность за качество выполняемых работ лежит на Исполнителе.

4. Срок выполнения работы, стоимость Договора, порядок приемки работы и расчетов.

4.1. Срок исполнения Договора – 120 календарных дней с момента подписания договора. Договор считается выполненным после подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (об оказании в полном объеме работ по настоящему Договору).

4.2. Платные услуги сторонних организаций, необходимые для выполнения настоящего Договора, оплачиваются Заказчиком по предъявлению соответствующих счетов и в установленном порядке. Оплата названных услуг не входит в стоимость Договора.

4.3. Сроки выполнения работ могут корректироваться по согласованию Сторон.

4.4. Порядок приемки работы.

4.4.1. Исполнитель представляет Заказчику на утверждение Акт (один экземпляр в виде полного текста Акта, заверенного электронной подписью Исполнителем, приложения к Акту – в виде PDF –файла (ов).

4.4.2. В течение 5 рабочих дней после получения от Исполнителя оформленного Акта Заказчик либо утверждает его в установленном порядке, либо направляет Исполнителю с конкретными замечаниями. Исправление замечаний производится Исполнителем в максимально сжатые сроки, но не более чем в течение 5 календарных дней.

5. Ответственность сторон.

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Заказчик несет ответственность за достоверность представляемых Исполнителю материалов и сведений.

5.3. Исполнитель, равно как и Заказчик, не несут ответственности за невыполнение обязательств по настоящему Договору в случае возникновения ситуаций непреодолимой силы: чрезвычайные ситуации, войны и т.п. форс-мажорные обстоятельства.

5.4. Все споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров. При невозможности урегулировать спор путем переговоров он подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6. Особые условия.

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору признаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из Сторон.

6.3. Акт со всеми приложениями к нему, а также сведения и материалы, на основании которых Акт составлен, (переданные по п.2.2. настоящего Договора), после успешного завершения Договора являются собственностью Заказчика.

7. Адреса и реквизиты сторон.

ЗАКАЗЧИК:

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (РАНХиГС)

Место нахождения: 119571 г. Москва, пр-т Вернадского, д. 82
ИНН: 7729050901 КПП: 772901001
Брянский филиал РАНХиГС
Место нахождения: 241050, г. Брянск, ул. Горького, д. 18
Почтовый адрес: 241007, г.Брянск, ул.Дуки, д.61
Тел.: (4832) 72-28-19 Факс: (4832) 72-28-05
E-mail: info@br.ranepa.ru
ИНН 7729050901; КПП 325743001
УФК по Брянской области (Брянский филиал РАНХиГС. л/с 20276Х91080)
р/с 40501810700012000002
Отделение Брянск, г. Брянск
БИК 041501001

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Эксперт Штиглиц Маргарита Сергеевна

8. Подписи сторон:

ЗАКАЗЧИК

Директор Брянского филиала РАНХиГС

_____ С.А. Шачнев

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Эксперт государственной историко-культурной экспертизы

_____/Штиглиц М.С./

Приложение № 8 к акту государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения – «Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками» (адрес: Брянская область, Брянский район, д. Николаевка)

КОПИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ НА РАЗРАБОТКУ «ПРОЕКТЫ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКИВОИНСКОЙ СЛАВЫ) В БРЯНСКОМ РАЙОНЕ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»

Приложение №1
к Договору № 2
от «18» марта 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку проектов зон охраны объектов культурного наследия:

1.	Наименование и адрес места нахождения объектов культурного наследия	-Мемориальный комплекс в Журиничах (мемориальный комплекс включает 6 захоронений) с. Журиничи. - Братская могила мирных жителей, расстрелянных в 1942 году немецко-фашистскими захватчиками в п. Бежань (Журиничское с/п). - Братская могила советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками в д. Зайцев Двор (Журиничское с/п) на кладбище - Братская могила 28 советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками в д.Николаевка (Журиничское с/п). -Братская могила советских воинов, погибших в боях с немецко-фашистскими захватчиками в 1943 году, д. Горелково. Журиничское сельское поселение. - Братская могила партизан в с. Дорожово. Домашовское с/п. - Братская могила советских воинов, погибших в 1943 году в боях с немецко-фашистскими захватчиками в с. Чернетово на кладбище. - Братская могила советских воинов, погибших в 1941 и 1943 г.г. в боях с немецко-фашистскими захватчиками в д. Титовка (Глинищевское с/п) у школы.
2.	Срок оказания услуг	90 (девяносто) рабочих дней со дня заключения договора.
4.	Основание для разработки проектной документации	Проектная документация разрабатывается в соответствии с: - Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - Федеральным законом от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве»; - Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении

		Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утративших силу отдельных положений нормативных актов Правительства Российской Федерации»; -Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»; - Законом Брянской области от 8 февраля 2006 года N 11-З "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Брянской области" (с учетом всех внесенных изменений); -Приказом Министерства культуры РФ от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия»; - Приказом Министерства культуры РФ от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьёй 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; -Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 1 августа 2014 года № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»; -Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15 сентября 2016 года № П/0465 «О внесении изменений в приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 1 августа 2014 года № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде».
5.	Состав и содержание проектной документации:	
5.1	Требования к разработке проекта зон охраны объекта культурного наследия	Разработка проектов зон охраны осуществляется на основе материалов историко-архитектурных, историко-градостроительных и архивных исследований, а также с использованием данных Единого государственного реестра недвижимости при их наличии. Состав зон охраны определяется проектом зон охраны объектов культурного наследия, разрабатываемым исходя из материалов историко-культурных исследований. Материалы историко-культурных исследований формируются на основании следующих данных: - историко-культурный опорный план территории, на которой находится объекта культурного наследия, или фрагмент указанного плана;

		-материалы ландшафтно-визуального анализа композиционных связей объекта культурного наследия, окружающей застройки и ландшафтного окружения; - материалы ранее разработанных проектов зон охраны объектов культурного наследия, в отношении которых проведены историко-культурные исследования (при наличии); - иные материалы, необходимые для обоснования и разработки проекта границ территории и зон охраны объекта культурного наследия.
5.2	Состав проектной документации	Проект границ территории и зон охраны на каждый из указанный объект культурного наследия должен состоять из: Том 1. Исходная и разрешительная документация (обосновывающая часть). Том 2. Историко-архивные изыскания и натурные исследования (обосновывающая часть): – историко-архитектурный анализ застройки территории на основе историко-архивных изысканий и натурных исследований; – сведения в текстовой форме и в виде схем о визуальной связи объектов культурного наследия; – историко-архитектурный опорный план; – натурная фотофиксация. Том 3. Проект границ территории и зон охраны на каждый указанный объект культурного наследия (утверждаемая часть): – пояснительная записка с графическим описанием границ территории объекта культурного наследия, границ проектируемых зон охраны с особыми режимами использования земель и требованиями к градостроительным регламентам в границах этих зон; – картографические материалы с нанесенными на них объектами культурного наследия и границами территории и зон охраны.
5.3	Требования к материалам по обоснованию проекта границ территории и зон охраны каждого из указанных объектов культурного наследия:	- визуальное обследование и изучение имеющихся исторических источников и архивных данных; - натурное обследование памятника и его территории с дополнительной инвентаризацией объекта культурного наследия (уточнение литеров и адресов, предложения по корректировке государственного реестра); - фотофиксация объекта культурного наследия и окружающей застройки; - оценка окружающей застройки по степени историко-архитектурной значимости; - предварительное определение границ зон охраны; - графический анализ восприятия объекта культурного наследия с различных видовых точек, фотофиксация связей объекта культурного наследия с окружающей застройкой (панорамы, основные видовые точки, сектора обзора). Материалы по обоснованию границ территории и зон

		охраны объекта культурного наследия предоставляются с обязательными ссылками на историко-архивные и библиографические материалы (иллюстрации, выписки, планы и т.д.) и включают историческую справку об объекте и его территории, выписки из архивных и библиографических источников. Графические материалы (историко-культурный опорный план, схема ландшафтного анализа, схема размещения основных видовых точек, схема фотофиксации) представляется на актуализированной геоподоснове в масштабе 1:1000 или 1:2000. Фотофиксация объекта осуществляется со следующими требованиями: - копии архивных фотоматериалов (при их наличии); - снимки общего вида, передающие планировочную структуру элементов и композиционные особенности объекта культурного наследия; - натурная фотофиксация видовых раскрытий объекта и элементов, фиксирующих границы исторической территории, а также элементов градостроительного окружения, оказывающих влияние на формирование границ территории и зон охраны объекта культурного наследия.
5.4	Требования к проекту границ территории и зон охраны объекта культурного наследия:	Предложения по установлению границ территории и зон охраны объекта культурного наследия предоставляются с приложением текстового и графического описания указанных границ. Графическое описание границ территории и зон охраны объекта культурного наследия включает: - графическое описание границ территории и зон охраны объекта культурного наследия (сводная схема); - графическое описание границ территории объекта культурного наследия; - графическое описание регламентных участков зон охраны объекта культурного наследия; - перечень координат характерных точек границ территории и зон охраны объекта культурного наследия (сводная таблица); - перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия; - перечень координат характерных точек границ регламентных участок зон охраны объекта культурного наследия (по каждой зоне). Текстовое описание режима использования территории объекта культурного наследия. Текстовое описание требований к режимам использования земель и земельных участков и требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия (по каждой зоне).
5.5	Требования к инженерно-геодезическим работам:	геодезическая привязка координат характерных точек границ территории и границ зон охраны объекта культурного наследия выполняется в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (МСК-23). Границы территории

		объекта культурного наследия и его зоны охраны должны содержать сведения о координатах характерных точек с указанием метода и погрешности определения координат.
5.6	Подготовка документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости о территории объекта культурного наследия и его зон охраны:	Документы, необходимые для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости о территории объекта культурного наследия и его зон охраны выполняются в соответствии с требованиями приказов Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 1 августа 2014 года № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде» и от 15 сентября 2016 года № П/465 «О внесении изменений в приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 1 августа 2014 года № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде».
5.7	Требования к материалам, предоставляемым Заказчику:	Проектная документация предоставляется Заказчику на бумажном и электронном носителе в 2-х экземплярах. Проектная документация в электронном виде предоставляется в формате *.doc или *.pdf. Акт государственной историко-культурной экспертизы *.doc или *.pdf, подписанный электронными цифровыми подписями экспертов. XML-схема (система координат МСК – 23) (*.xml и *.pdf).
6.	Исходная и разрешительная документация, представляемая «Заказчиком»:	- топографическая схема земельного участка в масштабе М 1:500 или М 1:1000,в радиусе не менее 100 м вокруг объекта культурного наследия на бумажном и электронном носителе в формате AutoCAD с нанесенными условными обозначениями и изменениями на 1 мая 2020 года; - ситуационная схема земельного участка в масштабе 1:25000 в распечатанном виде на бумажном носителе (при наличии); - градостроительный план земельного участка (при наличии); - Правила землепользования и застройки; - материалы БТИ по объекту культурного наследия – схемы земельных участков и копии технических паспортов.

11. ПОДПИСИ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:
Начальник Управления

_____ / Коприков В.В./
М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
Директор Брянского филиала РАНХиГС

_____ /Шачнев С.А./
М.П.